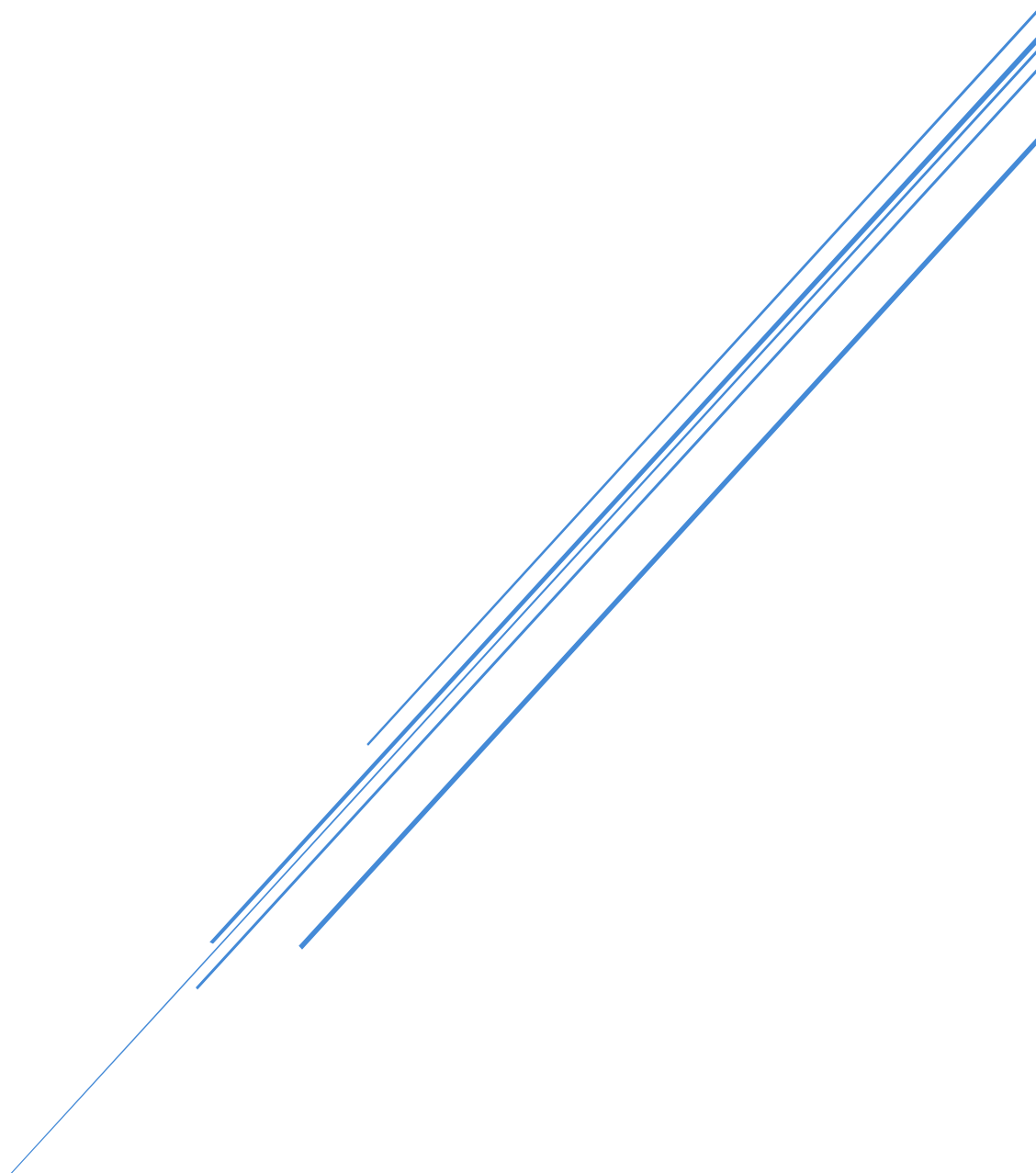


MESSAGGIO MUNICIPALE 17/2025

Progetto definitivo e credito lordo di CHF 245'000.00 per il risanamento della sorgente acqua potabile di Pinaderio



COMUNE DI BLENIO



Progetto definitivo e credito lordo di CHF 245'000.00 per il risanamento della sorgente acqua potabile di Pinaderio

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

Con il presente messaggio sottoponiamo al vostro esame e alla vostra approvazione il progetto definitivo e relativa richiesta di un credito di CHF 245'000.00 per il risanamento della sorgente di Pinaderio – Sezione di Aquila.

Premessa e istoriato

La sorgente di Pinaderio a partire dalla fine del '800 ha sempre garantito acqua potabile al sottostante e omonimo nucleo.

Nel corso degli ultimi decenni sono stati svolti numerosi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da parte della Società Acquedotto Agricolo di Pinaderio che con le risorse a propria disposizione ha sempre cercato di mantenere operativo l'impianto, nonostante lo stesso sia stato colpito da diversi fenomeni atmosferici quali slavine e franamenti che in alcuni casi hanno seriamente compromesso il suo funzionamento.

Lo scorso aprile 2024, a seguito della decisione del Consiglio Comunale, l'acquedotto è stato formalmente acquisito dal Comune di Blenio a titolo gratuito.

Sfortunatamente durante il mese di maggio 2024 si sono verificati dei forti temporali che hanno provocato uno scivolamento di materiale detritico all'altezza della captazione che ha determinato una parziale messa fuori esercizio della cameretta atta al monitoraggio della presa.

Questo evento ci impone di intervenire per sanare e mettere in sicurezza la sorgente e pertanto è stato dato mandato a due studi specialistici per l'elaborazione di un progetto di risanamento.

Progetto sistemazione sorgente

Il progetto prevede la messa in sicurezza del pendio situato proprio a monte del luogo di intervento, tramite brillamenti e disgaggi del materiale non stabile. Lo stesso sarà in parte ricollocato in sicurezza ed in parte impiegato nell'ambito delle sistemazioni finali, in particolar modo attorno alla nuova camera di raccolta. Durante il corso delle prime lavorazioni è pure previsto il taglio di alcuni alberi pericolanti o in conflitto con la superficie dove è previsto l'intervento, nonché la creazione di uno spazio a cielo aperto, laddove la vegetazione risulta essere con fusto di piccolo diametro, per le necessarie movimentazioni di materiale con elicottero.

Eseguite le opere per la messa in sicurezza del settore di intervento si prevede lo scavo, con macchinario idoneo e secondo le direttive per lo scavo in zona S1, della captazione e la successiva creazione della camera di presa.

Al suo interno una coppia di dreni, avvolti in un volume di ghiaia lavata, permetterà il prelievo di acqua. La superficie di intervento sarà sistemata tramite apporto di materiale di scavo e le possibili acque superficiali saranno gestite ed evacuate per il tramite di drenaggi condotti lateralmente fino al riale.

Il recupero della sorgente prevede inoltre la ridefinizione completa delle condotte di trasporto che attualmente si trovano in parte interrato e in parte no.

Il progetto prevede il posizionamento in apposita sezione di scavo, da eseguirsi lungo il sentiero già esistente, della nuova condotta di trasporto su di una lunghezza complessiva di circa 80ml. La nuova condotta sarà raccordata con l'esistente poco prima del serbatoio. Si prevede inoltre la posa di un portacavo quale predisposizione per un eventuale futura telegestione.

Per garantire l'approvvigionamento idrico durante il corso del cantiere, già a partire dalle prime opere preliminari di messa in sicurezza, è prevista la posa di un serbatoio provvisorio di cantiere. Il volume di accumulo provvisorio sarà collocato appena al di sopra del paese e sarà rifornito tramite un sistema di pompaggio realizzato appositamente per l'occasione. Si prevede inoltre la comunicazione all'utenza di un uso parsimonioso dell'acqua disponibile.

Iter procedurale e programma lavori

Il progetto ha seguito l'iter procedurale della domanda di costruzione ordinaria e ha ricevuto la licenza edilizia in data 7 ottobre 2025.

Se il progetto riceverà l'approvazione del Consiglio Comunale, i lavori potranno iniziare a primavera 2026 e richiederanno un tempo di realizzazione stimato in 12-13 settimane.

Finanziamento del progetto

Il progetto non potrà beneficiare di sussidi cantonali e pertanto l'intero costo sarà a carico del Comune.

Preventivo e conseguenze finanziarie sulle uscite annuali

Preventivo generale +/- 10%

Capitolo/intervento	Importo in CHF
Opere preliminari per la messa in sicurezza	20'875.00
Opere da impresario costruttore	104'000.00
Fornitura serbatoio provvisorio	10'000.00
Fornitura cameretta prefabbricata	23'200.00
Trasporto prefabbricati con elicottero	7'500.00
Totale parziale	165'575.00
Riserve e imprevisti, ca. 10%	16'557.50
Totale lordo opere costruttive	182'132.50
Onorario ingegnere civile	22'500.00
Onorario geologo	15'000.00
Prova a futura memoria	1'500.00
Analisi di laboratorio	1'000.00
Totale lordo	222'132.50
IVA 8.1%	17'992.70

Totale IVA compresa	240'125.20
Riserve e imprevisti, arrotondamento	4'875.00
Totale complessivo IVA compresa	245'000.00

Finanziamento e conseguenze sulle uscite annuali

L'incidenza finanziaria complessiva sulla gestione corrente, a partire dal termine di realizzazione dell'opera, può essere riassunta in questo modo:

- Costi interessi bancari 0.90% su CHF 245'000.00	= CHF	2'205.00
- <u>Ammortamento lineare concesso dalla LOC 2.50%</u>	= CHF	<u>6'125.00</u>
- <u>Costo annuo a carico della gestione corrente</u>	= CHF	<u>8'330.00</u>

Con queste indicazioni rimaniamo a disposizione per ulteriori chiarimenti che si rendessero necessari in sede di discussione.

In conclusione, il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler approvare il presente messaggio ed a voler

risolvere:

1. È approvato il credito di CHF 245'000.00 per il risanamento della sorgente acqua potabile di Pinaderio
2. Il credito sarà iscritto nel conto degli investimenti ed attivato a bilancio.
3. Il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 3 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione.

Con stima

La sindaco: C. Boschetti Straub



Il segretario: S. Bruni

Allegati

- Piani
- Foto

Olivone, 11 novembre 2025

Commissione preposta: **GESTIONE e EDILIZIA**